



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Россия, 125009, г.Москва, М. Гнездниковский пер., 9, стр.7
Тел.: +7(495) 629-02-80, Факс: +7(495) 629-02-80
www.mosgorbti.ru

20.01.2022 № ИС-1094/22

на № _____ от _____

О направлении информации

Руководителям
саморегулируемых
организации арбитражных
управляющих согласно списку

В рамках установленной сферы деятельности и компетенции, определенной распоряжением Правительства Москвы от 27.05.2015 № 304-РП «О реорганизации Государственного унитарного предприятия города Москвы Московского городского бюро технической инвентаризации», ГБУ МосгорБТИ осуществляет технический учет, техническую инвентаризацию объектов капитального строительства, расположенных на территории города Москвы.

Информацией о зарегистрированных правах на недвижимое имущество ГБУ МосгорБТИ не располагает.

Согласно Федеральному закону от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» сведения из Единого государственного реестра недвижимости предоставляет филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Москве, находящийся по адресу: 111024, г. Москва, шоссе Энтузиастов, д. 14.

Порядок предоставления информации и документов о зарегистрированных до 31.01.1998 правах на объекты жилищного фонда в настоящее время установлен постановлением Правительства Москвы от 10.09.2014 № 521-ПП «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг города Москвы Департаментом городского имущества города Москвы в сфере жилищных отношений», которым утвержден Административный регламент предоставления государственной услуги города Москвы «Предоставление информации и документов о зарегистрированных до 31.01.1998 правах на объекты жилищного фонда» (далее – Регламент).

Представление соответствующей государственной услуги, в соответствии с п. 2.3.1. Регламента, осуществляется Департаментом.

Отдельно отмечаем, что регистрация всех сделок, связанных с изменением прав собственности на недвижимость, расположенную на территории города Москвы, включающую нежилые помещения, согласно п. 9 постановления Правительства Москвы от 29.06.1993 № 607 «О программе приватизации государственных предприятий г. Москвы на 1993 год и итогах приватизации муниципальных предприятий за 1992 год», производилась Комитетом по управлению имуществом Москвы.

Также сообщаем, что до 1998 года ГБУ МосгорБТИ осуществляло ведение реестровых книг регистрации прав, а также выдачу регистрационных удостоверений, в том числе на основании справок гаражно-строительных кооперативов о выплатах паевых взносов, в связи с чем возможно предоставление информации о регистрации прав

до 1998 года на гаражи и машино-места при предоставлении сведений об адресе объекта и наличии таких записей в реестровых книгах регистрации прав.

В соответствии с Федеральным законом от 23.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» арбитражный управляющий вправе запрашивать необходимые сведения о должнике, о лицах, входящих в состав органов управления должника, о контролирующих лицах, о принадлежащем им имуществе (в том числе имущественных правах) у юридических лиц.

При этом, арбитражный управляющий при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, обязан действовать добросовестно и разумно.

Вместе с тем арбитражными управляющими массово направляются запросы в адрес ГБУ МосгорБТИ о предоставлении сведений о зарегистрированных правах. При этом, Учреждение неоднократно поясняло, что информацией о зарегистрированных правах не располагает.

В целях обеспечения требования федерального законодательства о добросовестности и разумности, прошу в кратчайшие сроки довести до арбитражных управляющих- членов саморегулируемой организации информацию о целесообразности и необходимости направления запросов о предоставлении сведений о зарегистрированных за должником правах в адрес организации, уполномоченной на представление такой информации (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве, Департамент городского имущества города Москвы).

Приложение: список рассылки на 4 л. в 1 экз.

Заместитель генерального директора
ГБУ МосгорБТИ

П.А. Котов



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Москвы

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 02D86F6D00A3AD209549670E01F39710B0
Владелец: Котов Павел Александрович
Действителен с 14-09-2021 до 02-01-2022

Список саморегулируемых организаций арбитражных управляющих

Ассоциация "Сибирская гильдия антикризисных управляющих"

628, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийск, Промышленная, д. 2 оф. 2

Союз арбитражных управляющих "Созидание"

119019, Москва, Нащокинский пер., д. 12, стр. 1, каб. 4

ААУ "ГАРАНТИЯ" - Ассоциация арбитражных управляющих "ГАРАНТИЯ"

115088, г Москва, г Москва, ул Дубровская 1-я, д.13А, строение 1, эт. 3, комната 20

ААУ "Содружество" - Ассоциация Арбитражных Управляющих "Содружество"

новое: 192012, город Санкт-Петербург, улица Запорожская, дом 27, корпус 2, литер А, пом 3С.
Старое 199004, г. Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., дом 51, помещение 8Н

ААУ "ЦФОП АПК" - Ассоциация арбитражных управляющих "Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса"

107031, г Москва, ул. Б. Дмитровка, д. 32, стр. 1

Ассоциация "ДМСО" - Ассоциация "Дальневосточная межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

680020, Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 13, оф. 6

Ассоциация "КМ СРО АУ "Единство" - Ассоциация "Краснодарская межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Единство"

350007, Краснодарский край, гор. Краснодар, ул. Кубанская Набережная, д. 1/0

Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих"

344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский д. 7

АССОЦИАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ"

109240, г. Москва, Котельническая наб., д.17

Ассоциация "Межрегиональная Северо-Кавказская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих "Содружество"

355035, Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Кулакова, д. 9, Б

Ассоциация "Национальная организация арбитражных управляющих"

101000, г Москва, г. Москва, Лялин переулок, д. 3, стр. 2, а/я 820

Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

119121, г. Москва, Москва, пер. Неопалимовский 2-й, д.7, п.1

Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Лига"

440026, Пензенская область, Пенза, Володарского, 9

Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий"

125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2

Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Южный Урал"

454020, Челябинская область, Челябинск, Энтузиастов, 23

Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа"

115191, г. Москва, г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, стр. 1, пом. 85-94

Ассоциация "Урало-Сибирское объединение арбитражных управляющих"

644122, г. Омск, ул. 5 Армии, 4, офис 1

АССОЦИАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "ОРИОН"

191028, Санкт-Петербург, ул. Гагаринская, д. 25, литер А, пом. 6Н

Ассоциация арбитражных управляющих "СИБИРСКИЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТОВ АНТИКРИЗИСНОГО УПРАВЛЕНИЯ"

630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, д. 4

Ассоциация арбитражных управляющих "Солидарность"

628305, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, Промышленная зона Пионерная, ул. Жилая, строение 13, оф. 205

Ассоциация арбитражных управляющих «ЕВРАЗИЯ»

115191, г. Москва, ул. Городская, д. 8, оф. 38

Ассоциация арбитражных управляющих саморегулируемая организация "Центральное агентство арбитражных управляющих"

119017, г. Москва, г. Москва, переулок 1-й Казачий, дом 8, строение 1, офис 2

Ассоциация ВАУ "Достояние" Ассоциация Ведущих Арбитражных Управляющих "Достояние"

196191, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7, офис 524

Ассоциация Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих

115114, г. Москва, наб Шлюзовая, д 8, стр 1, 301

Ассоциация МСОПАУ - Ассоциация "Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

101000, г. Москва, Лубянский проезд, д. 5, стр. 1

Ассоциация МСРО "Содействие" - Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"

302004, Орловская область, г. Орел, ул. 3-я Курская, д.15, помещение 6, оф.14

Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение арбитражных управляющих "Лидер"

129626, г. Москва, г. Москва, пр-кт Мира, д 104, эт.6 / пом. I / ком. 5

Ассоциация саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Эгида"

170100, обл Тверская, г. Тверь, б-р Радищева, д.11, оф. 17

Ассоциация СРО "МЦПУ" - Ассоциация саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Межрегиональный центр экспертов и профессиональных управляющих"

123557, г. Москва, Москва, Большой Тишинский переулок, 38, Помещение II, комната 35

Крымский союз профессиональных арбитражных управляющих "ЭКСПЕРТ"

298600, Республика Крым, г. Ялта, ул. Садовая, дом 4

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "РАЗВИТИЕ"

117105, г. Москва, г. Москва, Варшавское шоссе, 1, 1-2, 36

НПС СОПАУ "Альянс управляющих" - Некоммерческое Партнёрство - Союз "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих "Альянс управляющих"

350015, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Северная, д.309

Саморегулируемая межрегиональная общественная организация "Ассоциация антикризисных управляющих"

443072, г. Самара, Московское шоссе, 18-й км

Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

141206, Московская область, Пушкинский р-н, г. Пушкино, ул. 2-я Домбровская, д. 25, комн. 16

Саморегулируемая организация "Союз менеджеров и арбитражных управляющих"

109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15

СОАУ "Континент" (СРО) - Союз арбитражных управляющих "Континент" (саморегулируемая организация)

191187, г. Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, Чайковского, 12, лит.В

Союз "МЦАУ" - Союз "Межрегиональный центр арбитражных управляющих"

150040, г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 39Б

Союз "СОАУ "Альянс" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Альянс"

603000, г.Нижний Новгород, ул.Ильинская д.69 к.10

Союз "СРО АУ СЗ" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

191015, г. Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, Шпалерная , 51, литер А, помещение 2-Н, №436

Союз "Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих"

620014, Свердловская область, Екатеринбург, Вайнера, 13, литер Е

Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Стратегия"

123308, г Москва, г. Москва, проспект Маршала Жукова, д.6, стр.1

Союз арбитражных управляющих "Авангард"

105062, г. Москва, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1А, пом. I, комн. 8,9,10

Союз арбитражных управляющих "Возрождение"

107078, г. Москва, г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, дом 8, стр.1, офис 304

Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО"

141980, Московская область, г. Дубна, ул. Жуковского, д.2

Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"

194100, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А"

Союз СРО "ГАУ" - Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих"

420034, Респ Татарстан, г. Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004

СРО ААУ "Синергия" - Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"

350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11

СРО СОЮЗ "АУ "ПРАВОСОЗНАНИЕ" - САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЮЗ "АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "ПРАВОСОЗНАНИЕ"

141008, Московская область, г. Мытищи, ул. Летная, д. 15, корп. 20